



159 000 €

Saint-galmier - 4 pièce(s) -

04 77 35 09 09

Nestenn Montrond Les Bains
52 Avenue des Sources
42210 Montrond Les Bains

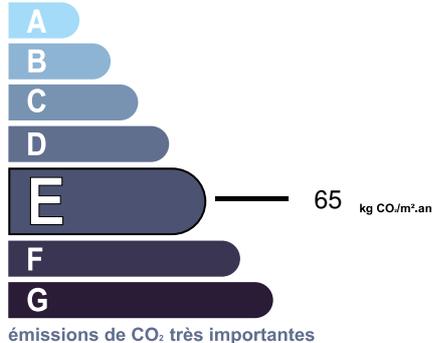
N° Mandat : 5615 / Réf : 5615

SAINT GALMIER 42330. " Nouveauté et exclusivité" chez Nestenn. CHARMANTE MAISON DE VILLE AVEC EXTERIEUR !!!!! Au rez de chaussée vous disposerez d'une pièce de vie d'environ 23 m² avec cuisine aménagée et équipée avec accès direct sur l'espace extérieur permettant de profiter de belle journée d'été. Au premier étage: une chambre, une salle de bains, un W.C séparé. Au second, une belle chambre mansardée. Cette maison dispose d'une cave et d'une chaufferie. A proximité des commerces cette maison est idéal pour un premier achat ou pour faire de l'investissement locatif. N'hésitez pas à nous contacter !!!!

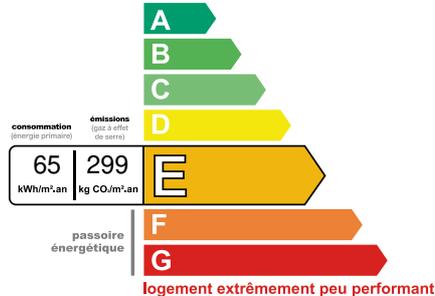
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂.



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 080 € et 1 510 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES