



87 000 €

Hypercentre de Feurs appartement loué 2
pièce(s) 42.89 m2

04 77 26 36 58

Nestenn Feurs
2 Place Geoffroy Guichard
42110 Feurs

N° Mandat : 96 / Réf : 42110-134

En plein centre de Feurs, dans une petite copropriété de 35 lots avec ascenseur joli appartement T2 d'environ 43 m3 loi Carrez au premier étage. Vous découvrirez un hall d'entrée desservant un séjour, une cuisine, une chambre et une salle de bain avec WC. Chauffage collectif avec comptage individuel, menuiseries PVC double vitrage, volets roulants motorisés Cet appartement est loué 403,65 € HC avec bail encours depuis le 19 avril 2022 pour trois ans . Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



2 pièces



1 chambre



1 salle de bains

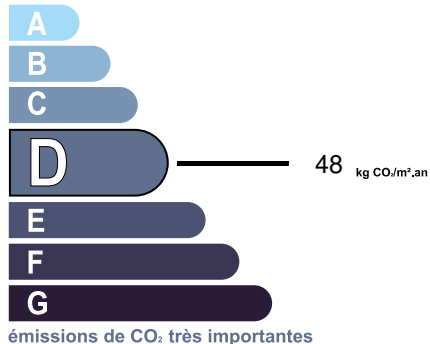


1 WC



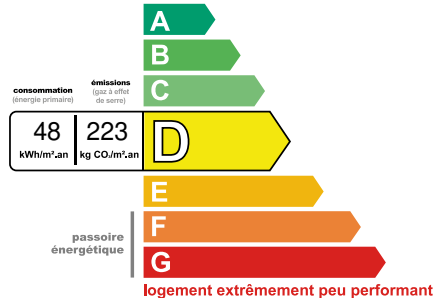
43.89 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 530 € et 750 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES