



70 000 €

Grange (230 m<sup>2</sup> possible) à réhabiliter sur  
Marcilly-le-Châtel - Travaux à Prévoir

04 77 96 90 00

Nestenn Montbrison  
9 Rue des Arches  
42600 Montbrison

**N° Mandat : M5523 / Réf : M5523**

A 12 minutes de MONTBRISON (42600) : Grange à réhabiliter en habitation sur un terrain d'environ 626 m<sup>2</sup>. Sur la commune de Marcilly le Châtel (42130), Nestenn MONTBRISON vous propose une grange à rénover et a viabiliser d'environ 115 m<sup>2</sup> au sol (possibilité de créer 2 niveaux). Pour les amoureux de la rénovation ! ce bien est fait pour vous ! N'hésitez pas à venir le visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



230 m<sup>2</sup> habitables



Entre 595 m<sup>2</sup> et  
657 m<sup>2</sup> de terrain



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES