



260 000 €

Maison Margerie Chantagret Plain Pied 3 chambres état impeccable

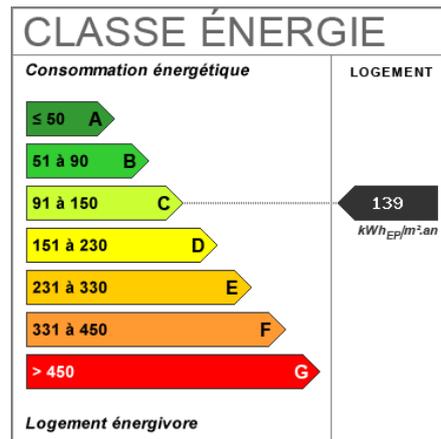
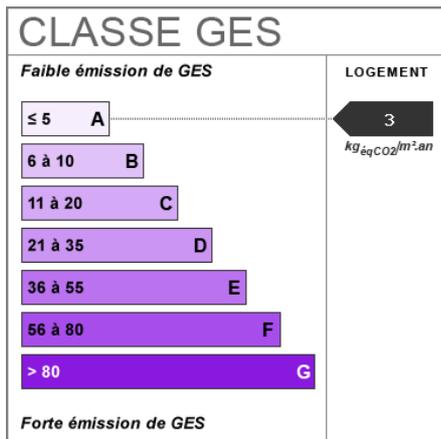
04 77 96 90 00

Nestenn Montbrison
9 Rue des Arches
42600 Montbrison

N° Mandat : M5299 / Réf : M5299

MARGERIE CHANTAGRET (42560) - A 15 minutes de Montbrison et 25 minutes de l'entrée de St-Etienne, dans un charmant village, superbe maison de plain pied dans un état impeccable, comprenant une magnifique pièce de vie de près de 47 m² avec sa cuisine ouverte entièrement équipée. La maison dispose également de trois chambres dont une suite parentale avec dressing. Le terrain dispose également d'un grand garage non attenant de 25 m² et d'une magnifique terrasse avec une grande pergola. Le chauffage est assuré par un poêle à granules très économique avec radiateurs électriques d'appoints dans les chambres. La salle d'eau dispose d'une douche italienne et d'un meuble double vasque. Le terrain est plat et entièrement gazonné et il se situe dans un secteur très très calme et résidentiel. Amoureux de la campagne, vous pourrez en 1 minute vous retrouver sur les chemins de balades en pleine nature avec une vue extraordinaire sur la Plaine du Forez.

- 
4 pièces
 - 
3 chambres
 - 
1 garage
 - 
1 salle d'eau
 - 
1 WC
 - 
1 fibre optique
 - 
2 parkings
 - 
97 m² habitables
- Entre 646 m² et 714 m² de terrain
- 
1 terrasse
 - 
1 acces handicap



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur