



192 000 €

Plain pied proche centre ville ! 42600

04 77 96 90 00

Nestenn Montbrison  
9 Rue des Arches  
42600 Montbrison

## N° Mandat : M4987 / Réf : M4987

42600 - MONTBRISON - MAISON PLAIN PIED DANS QUARTIER CALME ET RÉSIDENTIEL. A proximité du centre ville de Montbrison et dans un quartier très prisé, cette maison plain pied de 95 m<sup>2</sup> saura vous ravir. Elle vous offrira une cuisine indépendante, un salon-salle à manger, 3 chambres, une salle d'eau et un WC. De plus, le terrain de 700 m<sup>2</sup> est entièrement clos et arboré. Vous bénéficierez d'un garage de 27 m<sup>2</sup> et d'un local technique de 10 m<sup>2</sup>. A visiter sans tarder ! Nestenn by Avis Immobilier : votre agence immobilière à Montbrison, Montrond les Bains et Saint-Just Saint-Rambert. Particulier, vous avez une maison, un appartement ou un terrain à vendre ou bien vous souhaitez acheter ? Contactez-nous pour découvrir toutes nos annonces immobilières de maisons, appartements ou terrains en vente.



5 pièces



3 chambres



1 garage



1 salle d'eau



1 WC



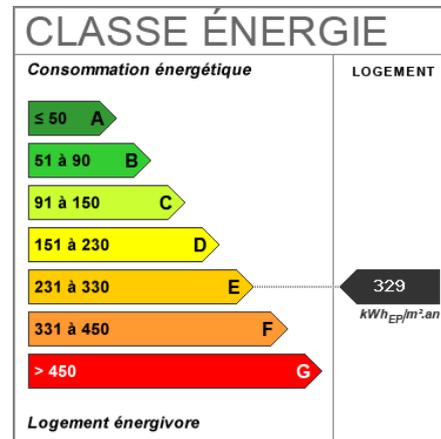
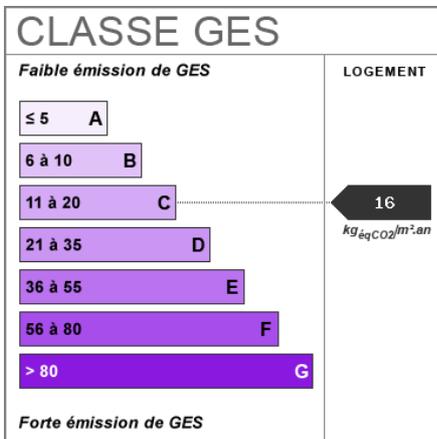
93 m<sup>2</sup> habitables



Entre 656 m<sup>2</sup> et  
725 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES